

30/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Kelderherstel Wervengebied

Beschrijving: Deze raamovereenkomst ziet op de voorbereiding en uitvoering van herstelwerkzaamheden aan werfkelders op de Nieuwegracht en de Oudegracht. De gemeente wil met twee ondernemingen een raamovereenkomst sluiten. Inhoudelijk zijn deze overeenkomsten gelijk. Er is geen sprake van twee verschillende percelen. Deze vooraankondiging is ervoor bedoeld om geïnteresseerde ondernemingen tijdig op de hoogte te brengen zodat zij zich kunnen voorbereiden op deze aanbesteding. De geschiktheidseisen voor deze aanbesteding zullen zien op kwaliteitsborging, veiligheid en vakbekwaamheid. De onderneming moet beschikken over het Certificaat Erkend Restauratie Bedrijf (BRL3000 certificering) waarbij wordt voldaan aan uitvoeringsrichtlijn URL 4003 "Historisch Metselwerk". De werkzaamheden variëren in complexiteit en omvang. Sommige kelders zijn constructief onveilig, waarmee de herstelwerkzaamheden ook kunnen bestaan aan herstel aan onder meer fundering. In andere gevallen is alleen de waterwerende laag beschadigd, en zijn de herstelwerkzaamheden beperkt. Een nadere beschrijving volgt in de aanmeldingsleidraad.

Identificatiecode van de procedure: 31b779eb-7f93-490e-9733-7138bb17c7aa

Interne identificatiecode : 2025SB619

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Utrecht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde

exclusief btw: 25 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : De Gemeente Utrecht heeft in deze aankondiging vermeld dat de onderneming moet beschikken over het Certificaat Erkend Restauratie Bedrijf (BRL3000 certificering) waarbij wordt voldaan aan uitvoeringsrichtlijn URL 4003 “Historisch Metselwerk”. Inmiddels is besloten om dit certificaat niet als geschiktheidseis te stellen. In plaats hiervan wordt de genoemde certificering als selectiecriterium opgenomen. Vanwege deze wijziging en ter voorkoming van misverstanden wordt voor deze aanbesteding een nieuwe aankondiging gepubliceerd. Daarnaast is er (in tegenstelling tot hetgeen vermeld in de vooraankondiging) sprake van een aanvullende optie.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Kelderherstel Wervengebied

Beschrijving: Zie omschrijving opdracht. De opdracht wordt als één perceel aanbesteed. Er worden twee raamovereenkomsten gesloten. Zie aanmeldingsleidraad.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45454100 Restauratiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: Geen andere opties dan de verlengingsopties.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De initiële duur van de raamovereenkomst is drie jaar. Na het verstrijken van deze looptijd kan de raamovereenkomst door de gemeente twee maal met twee jaar worden verlengd. De maximale looptijd van de raamovereenkomst is daarmee 7 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie paragraaf 1.10 in de aanmeldingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie paragraaf 1.10 in de aanmeldingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
--	---

Informatie over de termijnen voor beroep:	Conform het ARW 2016
--	----------------------

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt:	Gemeente Utrecht - Vragen stellen is alleen mogelijk via TenderNed
---	--

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Financiën en Inkoop
---	--

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen Andere
winnaar is gekozen:

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0
:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Utrecht

Registratienummer: 71663234

Postadres: Stadsplateau 1

Stad: UTRECHT

Postcode: 3521 AZ

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Wouter den Besten

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Telefoon: +31 302860000

Internetadres: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Kopersprofiel: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen stellen is alleen mogelijk via TenderNed

Stad: Utrecht

Postcode: 3521AZ

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Postbus 16005

Stad: UTRECHT

Postcode: 3500 DA

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Financiën en Inkoop

Postadres: Postbus 10080

Stad: UTRECHT
Postcode: 3505 AB
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Team Aanbesteden
E-mail: inkoop@utrecht.nl
Internetadres: <http://www.utrecht.nl/Inkoop>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c79853a-edca-4d17-8cdc-e6f72ad21379 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 30/09/2025 16:57 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands